

TOROS ÜNİVERSİTESİ

Güzel Sanatlar, Tasarım Ve Mimarlık Fakültesi
İç Mimarlık

Ders Bilgileri

İMAR HUKUKU

Kodu	Dönemi	Teori	Uygulama	Ulusal Kredisi	AKTS Kredisi
		Saat / Hafta			
ICM471	Güz	3	0	3	3

Ön Koşulu Olan Ders(ler)	Yok
Dili	Türkçe
Türü	Seçmeli
Seviyesi	Lisans
Öğretim Elemanı(ları)	Öğr. Gör. Mehmet Burak Taşerimez
Öğretim Sistemi	Yüz Yüze
Önerilen Hususlar	Yok
Staj Durumu	Yok
Amacı	Kent planlama ve mimari uygulamaların yasal araçları olan mevzuatın tanıtımı ve uygulama sorunlarının irdelenmesi.
İçeriği	"Tarihsel süreç içerisinde gelişmiş bir şehir parçasında 1/1000 ve 1/500 ölçekte, şehrsel öğelerin, mekan dokusunun analizi, problemlerin tanımlanması ve öneriler."

Dersin Öğrenim Çıktıları

#	Öğrenim Çıktıları
1	Hukuk mantığını kavrayarak muhakeme yetisi geliştirme becerisi kazanımı.
2	Hukuki sorunların çözümünde hayatın her alanında ihtiyaç duyabileceği genel ve mesleki tavırların geliştirilmesi.
3	İmar hukukunun temel kavram ve tanımlarının öğrenimi.
4	Yapı ve ruhsat aşamalarındaki mevzuatları öğrenimi.
5	İnşaat işlerine ait mevzuatların öğrenimi.

Haftalık Ayrıntılı Ders İçeriği

#	Konular	Öğretim Yöntem ve Teknikleri
1	Giriş, ders tanıtımı	
2	İmar hukukunun tanıtımı	
3	İmar hukukunun kaynakları	
4	İmar hukukunun yeri	
5	Türkiye'de planlama kademeleri	
6	Planlamadan sorumlu olan kamusal kurumlar	
7	İmar hukukunun tarihi	
8	Ara sınav	
9	3194 sayılı imar kanunu	
10	3194 sayılı imar kanunu	
11	3194 sayılı imar kanunu	
12	Diğer kanunlar (çevre kanunu, kültür ve tabiat varlıklarını koruma kanunu, vs.)	
13	Diğer kanunlar (çevre kanunu, kültür ve tabiat varlıklarını koruma kanunu, vs.)	

14	Mahkeme kararları incelemesi	
15	Mahkeme kararları incelemesi	
16	Son Sınav	

Resources

#	Malzeme / Kaynak Adı	Kaynak Hakkında Bilgi	Referans / Önerilen Kaynak
1	Mengi, A., Keleş, R., 2003; İmar Hukukuna Giriş, İmge Kitabevi, Ankara		
2	Kalabalık, H., 2009; İmar Hukuku Dersleri, Seçkin Yayınevi, Ankara		

Ölçme ve Değerlendirme Sistemi

#	Ağırlık	Çalışma Türü	Çalışma Adı
1	%40	Ara Sınav	Ara Sınav
2	%60	Son Sınav	Son Sınav

Dersin Öğrenim Çıktıları ve Program Yeterlilikleri ile İlişkileri

#	Öğrenim Çıktıları	Program Çıktıları	Ölçme ve Değerlendirme
1	Hukuk mantığını kavrayarak muhakeme yetisi geliştirme becerisi kazanımı.	3,5,10	1,2
2	Hukuki sorunların çözümünde hayatın her alanında ihtiyaç duyabileceği genel ve mesleki tavırların geliştirilmesi.	3,5,10	1,2
3	İmar hukukunun temel kavram ve tanımlarının öğrenimi.	3,5,10	1,2
4	Yapı ve ruhsat aşamalarındaki mevzuatları öğrenimi.	3,5	1,2
5	İnşaat işlerine ait mevzuatların öğrenimi.	3,5	1,2

Not: Ölçme ve Değerlendirme sütununda belirtilen sayılar, bir üstte bulunan Ölçme ve Değerlendirme Sistemi başlıklı tabloda belirtilen çalışmaları işaret etmektedir.

İş Yüğü Detayları

#	Etkinlik	Adet	Süre (Saat)	İş Yüğü
1	Ders Süresi	14	3	42
2	Sınıf Dışı Ders Süresi (Ön çalışma, pekiştirme)	14	2	28
3	Sunum ve Seminer Hazırlama	0	0	0
4	İnternette tarama, kütüphane ve arşiv çalışması	0	0	0
5	Belge/Bilgi listeleri oluşturma	0	0	0
6	Atölye	0	0	0
7	Ara Sınav için Hazırlık	1	9	9
8	Ara Sınav	1	1	1
9	Kısa Sınav	0	0	0
10	Ödev	0	0	0
11	Ara Proje	0	0	0
12	Ara Uygulama	0	0	0
13	Son Proje	0	0	0
14	Son Uygulama	0	0	0
15	Son Sınav için Hazırlık	1	9	9
16	Son Sınav	1	1	1
				90

