

TOROS ÜNİVERSİTESİ

Mühendislik Fakültesi
İnşaat Mühendisliği

Ders Bilgileri

YAPI YÖNETİMİ

Kodu	Dönemi	Teori	Uygulama	Ulusal Kredisi	AKTS Kredisi
		Saat / Hafta			
CVE411	Güz	3	0	3	4

Ön Koşulu Olan Ders(ler)	yok
Dili	Türkçe
Türü	Zorunlu
Seviyesi	Lisans
Öğretim Elemanı(ları)	Prof. Dr. Mehmet ÇAKIROĞLU
Öğretim Sistemi	Yüz Yüze
Önerilen Hususlar	yok
Staj Durumu	Yok
Amacı	İnşaat mühendisliği ve hukuk, Borçlar Yasası'nda inşaat mühendisliğini ilgilendiren konular; eser ve hizmet sözleşmeleri, inşaat işi ile ilgili kamu kurumlarının hukuksal temelleri, ihale sistemi; yapı denetim sistemi, tahkim ve Türk Yargı sistemi ile ilgili bilgi vermek
İçeriği	Türk ihale sistemi yapısı; programa alınma evresi; ihale öncesi işler; ihale, onay, tescil ve sözleşme yapılması; sözleşme uygulaması; mali uygulama; direnme, ceza ve zararın tazmini; eserin teslimi, sözleşmenin bitirilmesi; işin kabulü; sözleşmenin bozulması; uyuşmazlıkların çözümü; yapı denetim sistemi

Dersin Öğrenim Çıktıları

#	Öğrenim Çıktıları
1	Mühendislik uygulamalarının evrensel toplumsal boyutlarda sağlık, çevre ve güvenlik üzerindeki etkileri ile çağın sorunları hakkında bilgi
2	mühendislik çözümlerinin hukuksal sonuçları konusunda farkındalık
3	Yönetisel becerilere sahip inşaat mühendisi yetiştirmek
4	Mesleki ve etik sorumluluk bilinci

Haftalık Ayrıntılı Ders İçeriği

#	Konular	Öğretim Yöntem ve Teknikleri
1	Sistemin yapısı	Ders Notları
2	Sistemin yapısı	Ders Notları
3	Programa alınma evresi	Ders Notları
4	İhale öncesi işler	Ders Notları
5	İhale, onay, tescil ve sözleşme yapılması	Ders Notları
6	Sözleşme uygulaması	Ders Notları
7	Mali uygulama	Ders Notları
8	Ara sınav	yazılı sınav
9	Direnme, ceza, zararın tazmini	Ders Notları
10	Eserin teslimi, sözleşmenin sona ermesi	Ders Notları
11	İşin kabulü	Ders Notları
12	Sözleşmenin bozulması	Ders Notları

13	Uyuşmazlıkların çözümü	Ders Notları
14	Uyuşmazlıkların çözümü	Ders Notları
15	İş Sağlığı ve güvenliği	Ders Notları
16	Son Sınav	yazılı sınav

Resources

#	Malzeme / Kaynak Adı	Kaynak Hakkında Bilgi	Referans / Önerilen Kaynak
1	Yapı İşlerinde İhale Düzenimiz, Prof. Orhan Yüksel		

Ölçme ve Değerlendirme Sistemi

#	Ağırlık	Çalışma Türü	Çalışma Adı
1	%40	Ara Sınav	Ara Sınav
2	%60	Son Sınav	Son Sınav

Dersin Öğrenim Çıktıları ve Program Yeterlilikleri ile İlişkileri

#	Öğrenim Çıktıları	Program Çıktıları	Ölçme ve Değerlendirme
1	Mühendislik uygulamalarının evrensel toplumsal boyutlarda sağlık, çevre ve güvenlik üzerindeki etkileri ile çağın sorunları hakkında bilgi	2	1
2	mühendislik çözümlerinin hukuksal sonuçları konusunda farkındalık	2	1
3	Yönetsel becerilere sahip inşaat mühendisi yetiştirmek	2	1
4	Mesleki ve etik sorumluluk bilinci	2	2

Not: Ölçme ve Değerlendirme sütununda belirtilen sayılar, bir üstte bulunan Ölçme ve Değerlendirme Sistemi başlıklı tabloda belirtilen çalışmaları işaret etmektedir.

İş Yüğü Detayları

#	Etkinlik	Adet	Süre (Saat)	İş Yüğü
1	Ders Süresi	14	3	42
2	Sınıf Dışı Ders Süresi (Ön çalışma, pekiştirme)	14	3	42
3	Sunum ve Seminer Hazırlama	0	0	0
4	İnternette tarama, kütüphane ve arşiv çalışması	0	0	0
5	Belge/Bilgi listeleri oluşturma	0	0	0
6	Atölye	0	0	0
7	Ara Sınav için Hazırlık	1	6	6
8	Ara Sınav	1	2	2
9	Kısa Sınav	0	0	0
10	Ödev	0	0	0
11	Ara Proje	0	0	0
12	Ara Uygulama	0	0	0
13	Son Proje	0	0	0
14	Son Uygulama	0	0	0
15	Son Sınav için Hazırlık	1	6	6
16	Son Sınav	1	2	2
				100

